

Vaše značka:
Ze dne: 13. 4. 2022

Naše značka: OP-2203471/SPI/10/22/243

Vyřizuje: Mgr. Jana Kolková
Tel.:
E-mail:

Datum: 09. 05. 2022

Odpověď na žádost o poskytnutí informace

Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ 61974757, sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava (dále jen „DPO“), obdržel dne 13. 4. 2022 Vaši žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon“).

ŽÁDOST:

Dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím tímto žádáme DOPRAVNÍ PODNIK OSTRAVA a.s., (dále jen „povinný“) o sdělení následujících informací o nákladech na pronájem a úklid kancelářských budov, které užíval povinný v letech 2017, 2018, 2019, 2020 a 2021

1. Jaké kancelářské budovy jsou v majetku povinného či užívané povinným? Uveďte členění na jednotlivé roky.
2. Jaká je celková plocha, kterou užívá povinný u jednotlivých, výše uvedených budov? Uveďte členění na jednotlivé roky.
3. V případě, že povinný užívá pronajatou budovu, jaké jsou náklady na pronájem této budovy. Uveďte členění na jednotlivé roky.
4. Jaké subjekty poskytovaly povinnému pronájem u jednotlivých, výše uvedených budov? Uveďte členění na jednotlivé roky.
5. Kolik zaměstnanců povinného v jednotlivých, výše uvedených budovách pracuje? Uveďte členění na jednotlivé roky.
6. Jaké byly celkové náklady povinného za úklid u jednotlivých, výše uvedených budov? Uveďte členění na jednotlivé roky.
7. Jaké firmy zajišťovaly pro povinného úklid u jednotlivých, výše uvedených budov? Uveďte členění na jednotlivé roky.
8. Jak byly firmy zajišťující pro povinného úklid u jednotlivých, výše uvedených budov? Uveďte členění na jednotlivé roky.

Informace je možno poskytnout formou vyplnění následujících tabulek na následující stránce:

povinný:				pronájem:		úklid:		
budova	rok	plocha (m ²)	celkem zaměstnanců	cena včetně DPH za rok (Kč)	budovu pronajímá	cena včetně DPH za rok (Kč)	úklid provádí	výběrové řízení (ano/ne) kdy se uskutečnilo
budova č.1	2017							
	2018							
	2019							

	2020							
	2021							
budova č.2	2017							
	2018							
	2019							
	2020							
	2021							
budova č.3	2017							
	2018							
	2019							
	2020							
	2021							
budova č.4	2017							
	2018							
	2019							
	2020							
	2021							

V zákonem stanovené lhůtě tak na Vaši doplněnou žádost reagujeme následovně:

ODPOVĚĎ NA DOTAZ Č. 5:

ROZHODNUTÍ O ODMÍTNUTÍ ČÁSTI ŽÁDOSTI

Podle § 15 odst. 1 zákona se žádost o poskytnutí informace ze dne 17. 2. 2022, kterou DPO obdržel dne 13. 4. 2022, podaná společností Kverulant.org o.p.s., IČ: 28925165, sídlem Pražská 1148, 102 00 Praha 10, v části dotazu č. 5 **o d m í t á**.

Odůvodnění:

Žádosti o poskytnutí informace v části dotazu č. 5, „*Kolik zaměstnanců povinného v jednotlivých, výše uvedených budovách pracuje? Uveďte členění na jednotlivé roky.*“, nemůže být vyhověno, neboť požadované informace DPO neneviduje.

V souladu s ustálenou judikaturou je povinný subjekt povinen vykonávat svou činnost pouze v mezích a způsoby stanovenými zákonem.

Povinný subjekt je rovněž povinen poskytnout informace, které se vztahují k jeho působnosti, a kterými je povinen disponovat. Naopak povinný subjekt není povinen poskytnout informaci, kterou fakticky nedisponuje, ani nemá zákonnou povinnost disponovat.

Jelikož DPO požadovanou informací nedisponuje, neboť takové informace neneviduje, a zároveň nemá zákonnou povinnost takové informace evidovat, je namístež žádost v této části odmítnout. Z toho důvodu bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí o odmítnutí části žádosti lze podat odvolání, a to v souladu s § 16 zákona. Odvolání se podává u povinného subjektu (Dopravní podnik Ostrava a.s.) ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí o odmítnutí žádosti. O odvolání pak rozhoduje nadřízený orgán povinného subjektu určený dle § 20 odst. 5 zákona.

ODPOVĚĎ NA DOTAZ Č. 1, 2, 3, 4, 6, 7 a 8:

V souladu s žádostí o poskytnutí informací Vám odpovědi na dotazy č. 1, 2, 3, 4, 6, 7 a 8 sdělujeme formou vyplněné tabulky zaslané v žádosti.

budova	povinný:			pronájem:		úklid		řízení (ano/ne) kdy se
	rok	plocha (m2)	celkem zaměstnanců	cena včetně DPH za rok (Kč)	budovu pronajímá	cena včetně DPH za rok (Kč)	úklid provádí	
Areál autobusy Hranečnick -vstupní budova – administrativa,výpravna, šatny dopravy	2017	588	Neevidujeme	0	0	110 788 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2018	588	Neevidujeme	0	0	117 583 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2019	588	Neevidujeme	0	0	136 473 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2020	588	Neevidujeme	0	0	136 473 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2021	588	Neevidujeme	0	0	136 473 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
Areál autobusy Hranečnick - budova administrativy a skladů	2017	351	Neevidujeme	0	0	33 440 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2018	351	Neevidujeme	0	0	35 501 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2019	351	Neevidujeme	0	0	41 193 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2020	351	Neevidujeme	0	0	41 193 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2021	351	Neevidujeme	0	0	41 193 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
Areál autobusy Poruba - budova vrátnice – administrativa, výpravna, šatny dopravy	2017	233	Neevidujeme	0	0	221 267 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2018	233	Neevidujeme	0	0	246 511 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2019	233	Neevidujeme	0	0	272 047 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2020	233	Neevidujeme	0	0	272 047 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2021	233	Neevidujeme	0	0	272 047 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
Budova ředitelství společnosti na ul. Poděbradova	2017	3931	Neevidujeme	0	0	566 869 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2018	3931	Neevidujeme	0	0	600 009 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2019	3931	Neevidujeme	0	0	689 221 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2020	3931	Neevidujeme	0	0	287 175 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ²
	2021	3931	Neevidujeme	0	0	0	0 ³	0
Budova ředitelství společnosti v Provozním areálu Vítkovická	2017	0	Neevidujeme	0	0	0	0	0
	2018	0	Neevidujeme	0	0	0	0	0
	2019	762	Neevidujeme	0	0	18 661 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ^{1,4}
	2020	762	Neevidujeme	0	0	223 932 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2021	762	Neevidujeme	0	0	223 932 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
Areál trolejbusy - budova administrativní s vrátnicí	2017	979	Neevidujeme	0	0	140 466 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2018	979	Neevidujeme	0	0	157 527 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2019	979	Neevidujeme	0	0	186 640 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2020	979	Neevidujeme	0	0	186 640 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2021	979	Neevidujeme	0	0	186 640 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
Areál trolejbusy - budova závodní ambulace	2017	314	Neevidujeme	0	0	39 770 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2018	314	Neevidujeme	0	0	42 210 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2019	314	Neevidujeme	0	0	48 990 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2020	314	Neevidujeme	0	0	48 990 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2021	314	Neevidujeme	0	0	48 990 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
Areál tramvaje Poruba - budova vstupní blok	2017	1445	Neevidujeme	0	0	220 864 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2018	1445	Neevidujeme	0	0	234 411 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2019	1445	Neevidujeme	0	0	272 047 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2020	1445	Neevidujeme	0	0	272 047 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2021	1445	Neevidujeme	0	0	272 047 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
Areál tramvaje Moravská Ostrava - budova vrátnice	2017	88	Neevidujeme	0	0	16 538 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2018	88	Neevidujeme	0	0	17 555 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2019	88	Neevidujeme	0	0	20 372 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2020	88	Neevidujeme	0	0	20 372 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2021	88	Neevidujeme	0	0	20 372 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
Areál tramvaje Moravská Ostrava - budova správní	2017	439	Neevidujeme	0	0	579 987 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2018	439	Neevidujeme	0	0	615 546 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2019	439	Neevidujeme	0	0	716 228 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2020	439	Neevidujeme	0	0	716 228 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
	2021	439	Neevidujeme	0	0	716 228 Kč	Bartoň a Partner s.r.o.	Ne ¹
OC LASO, Masarykovo nám. 3090/15, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava	2017	0	Neevidujeme	0	0	0	0	0
	2018	0	Neevidujeme	0	0	0	0	0
	2019	0	Neevidujeme	0	0	0	0	0
	2020	2212 ⁵ /2233 ⁶	Neevidujeme	4 591 950 Kč	Spectrum stores, a.s.	v ceně nájmu	zajišťuje pronajímatel	Ne
	2021	2233/2333 ⁷	Neevidujeme	7 261 742 Kč	Spectrum stores, a.s.	v ceně nájmu	zajišťuje pronajímatel	Ne
Budova č. p. 3355 na ul. Dlouhé, která je součástí pozemku p. č. 168/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava	2017	0	Neevidujeme	0	0	0	0	0
	2018	0	Neevidujeme	0	0	0	0	0
	2019	0	Neevidujeme	0	0	0	0	0
	2020	501 ⁸	Neevidujeme	1 077 056 Kč	MUDr. Liana Posseltová	v ceně nájmu	zajišťuje pronajímatel	Ne
	2021	501	Neevidujeme	1 615 584 Kč	MUDr. Liana Posseltová	v ceně nájmu	zajišťuje pronajímatel	Ne

¹ Služba v daném roce byla poskytována na základě smlouvy, která byla uzavřena na základě výběrového řízení z prvního pololetí roku 2014.

² Z důvodu rekonstrukce budovy ředitelství společnosti na ul. Poděbradové a stěhování do náhradních prostor probíhal úklid jen 1/2 roku.

³ Z důvodu rekonstrukce budovy ředitelství společnosti na ul. Poděbradové v těchto prostorech úklid neprobíhal.

⁴ Dopravní podnik Ostrava a.s. se stal vlastníkem budovy ředitelství společnosti v Provozním areálu Vítkovická ke dni 28.11.2019.

⁵ Pronájem kancelářských prostor v OC LASO započal v květnu 2020.

⁶ Od září 2020 došlo k rozšíření předmětu nájmu o 21 m².

⁷ Od února 2021 došlo k rozšíření předmětu nájmu o 100 m².

⁸ Pronájem kancelářských prostor na ul. Dlouhé započal v květnu 2020.

Mgr. Jana Kolková
právník oddělení právní podpora